

ROZDZIAŁ VII Jednostka terenowa PZD

Okręgowa Rada i Okręgowy Zarząd

§ 110

1. Okręgowy zarząd prowadzi sprawy okręgu, działa na rzecz ROD oraz współpracuje z organami samorządu terytorialnego i terenową administracją rządową z obszaru działania okręgu w zakresie tworzenia, funkcjonowania i rozwoju ROD.
2. Do okręgowego zarządu należy:
 - 4) zarządzanie majątkiem trwałym i utrzymywanie go w należytych stanie,
 - 9) prowadzenie inwestycji związanych z zakładaniem i modernizacją ROD.

Zgodnie z Regulaminem Rodzinnego Ogrodu Działkowego uchwalonym przez Krajową Radę Polskiego Związku Działkowców w dniu 1 października 2015 roku ze zmianami wprowadzonymi w dniu 28 czerwca 2018 roku:

ROZDZIAŁ I Przepisy wstępne

§ 10 [Własność]

1. Infrastruktura ogrodowa w rozumieniu ustawy stanowi własność PZD.

ROZDZIAŁ IV

Zagospodarowanie ROD

§ 28 [Podmiot zagospodarowujący ROD]

Zagospodarowanie ROD oraz budowa podstawowych urządzeń należą do PZD.

§ 31 [Infrastruktura ogrodowa]

1. Infrastrukturę ogrodową stanowią urządzenia, będące własnością PZD, służące do wspólnego używania przez osoby korzystające z działek oraz do prawidłowego funkcjonowania ROD, a w szczególności:

- 1) ogrodzenie zewnętrzne.

Zgodnie z ustawą z dnia 13.12.2013 r. o ROD (dalej: ustawa o ROD) na terenie ROD „Pokój” może znajdować się majątek, stanowiący własność działkowców (art. 30 ust. 2) oraz majątek stanowiący własność stowarzyszenia ogrodowego, tu: PZD (art. 11 ust. 3).

Majątek działkowców składa się z urządzeń i obiektów znajdujących się na działce, które zostały zbudowane lub pozyskane ze środków finansowych działkowców.

W skład majątku PZD wchodzi natomiast infrastruktura ogrodowa taka jak budynki, **ogrodzenia**, aleje i drogi ogrodowe, place zabaw, świetlice, hydrofornie, **sieci wodociągowe**, energetyczne oraz inne urządzenia znajdujące się w obrębie ROD przeznaczone do wspólnego używania przez działkowców oraz służące do zapewnienia funkcjonowania ROD, o ile nie wchodzi w skład przedsiębiorstwa (art. 2 pkt 9 ustawy o ROD).

Z powyższego wynika jasno, że ogrodzenie (zewnętrzne) stanowi własność PZD. Oznacza to, że usunięcie drutu kolczastego powinno leżeć w gestii PZD albowiem stanowi on integralną część ogrodzenia.

Zarząd ROD „Pokój” nie jest w stanie podołać wykonaniu zalecenia PINB z uwagi na brak środków finansowych na ten cel.

W bieżącym roku wykonaliśmy rozeznanie rynku zmierzające do uzyskania informacji jaki jest koszt wymiany - zagrażającego życiu i zdrowiu ludzkiemu i zwierząt - ogrodzenia PZD.